**Trivsel- och Ordningsregler**

**Brf. Runhällen**

I Brf. Runhällen har vi satt upp ett antal trivsel- och ordningsregler som ett komplement till Lägenhetspärmen. Var och en som bor i Brf. Runhällen är del av en gemenskap. Trivsel- och ordningsreglerna syftar till att upprätthålla en god trivsel och sammanhållning i föreningen. Om du anser att någon granne bryter mot dessa regler, tala (vänligt) med honom/henne i första hand.

* Bostadsrättshavare ska vara aktsam och vårda egen lägenhet som föreningens egendom i övrigt.
* Föreningens medlemmar ska se till att hushållssopor/matavfall är väl paketerade innan dessa slängs. Övriga sopor kartonger, tidningar, glas mm ska lämnas v g se Vallentunas information. Grovsopor skall slängas på soptipp/återvinningsstation.
* Se till att dörrar till entré, soprum och förråd låses.
* I lägenheten får inte utföras sådant som kan störa övriga boenden. Störande arbeten kan accepteras endast på vardagar 08.00-22.00. Övriga tider endast med medgivande från närmaste grannar eller styrelsen.
* Om djur hyses i lägenheten ska ägaren se till att de inte förorenar eller för oljud. De rastas utanför föreningens grönområden.
* Grillning på balkong och altan är inte tillåten.
* Parabolantenn får inte monteras på fasaden eller balkongräcken.
* Gård, trappor och entréer får inte belamras med skräp,

packlådor, cyklar etc.

* Piskning eller skakning av mattor får inte utföras på balkonger, i entréer, trappor eller fönster. Mattor eller dylikt får inte hängas utanför balkongräcket. Piskställning finns på gård 1. Skakning av säng eller gångkläder får göras på insidan av balkongen men inte utanför balkongräcket.
* Rökning är inte tillåten i trappor, portgångar och hissar.
* Skyltning genom anslag på husets ytterväggar, i entréer eller trapphus är inte tillåten.
* Bostadsrättshavare ska rätta sig efter övriga särskilda föreskrifter som utfärdas av styrelsen.
* Vid utförande av musik eller användande av tvättmaskin, tv, radio eller musikanläggning i lägenheten efter kl. 23.00 och före 07.00 skall bostadsrättshavaren se till att andra inte störs av detta.
* Matning av fåglar är inte tillåten inom föreningens områden.
* Förvaring av fyrverkeripjäser, brandfarliga vätskor eller gaser i vindsförråden är inte tillåten.
* Blomlådor får endast hängas på insidan av balkongräcken.
* Tvättstugan skall alltid bokas med cylindern i bokningstavlan. Cylindern ska tas bort efter att tvättiden är klar. Städa alltid efter dig.

 2020-10-20

 Styrelsen